



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Ленинградская, 1/126**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	1071500,87	1052870,95
Коммунальные услуги	1654542,78	1552747,98
Капитальный ремонт	202973,04	215699,53

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 4176,5 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	22,40		1122643,20	1122643,20
	Содержание жилья	м2	16,85		844488,30	844488,30
1.	Лифты	м2	4,22		211497,96	211497,96
2.	Мусоропровод	м2	1,59		79687,62	79687,62
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		46108,56	46108,56
4.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		194457,84	194457,84
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		55630,98	55630,98
6.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		6515,34	6515,34
7.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		6014,16	6014,16
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		33579,06	33579,06
9.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилье помещения	м2	4,06		203479,08	203479,08
10.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		7517,70	7517,70
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		278154,90	186861,29

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Ленинградская, 1/126**

площадь - 4176,5 м2

план на год - 278154,90 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	108,3	32740,17
	Смена стальных труб до 80 мм	м	475,53	11	5230,83
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	20	18560,40
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	133	17215,52
	Устройство промазки швов в пан. перекрытии	м	117,45	128	15033,60
	Смена энергосберегающей лампочки	шт	138,82	1	138,82
	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	70,5	5	352,50
	Смена эл. патрона	шт	123,35	9	1110,15
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	31	1572,01
	Монтаж эл. провода	м	47,27	65	3072,55
	Заделка отверстий в перекрытии (в подвале)	отв	141,29	20	2825,80
	Смена стенов до 32 мм	шт	155,03	81	12557,43
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	2	394,26
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	16	4471,68
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	16	17842,56
	Ремонт проводки	кальк			1614,16
	Заделка дверных откосов	м2	287,31	1	287,31
	Перегруппировка секций	секц	488,45	2	976,90
	Установка урны	шт	1300	1	1300,00
	Установка вентиля до 50 мм	шт	300,33	6	1801,98
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	9	1560,87
	Установка радиатора заказчика	квт	178,19	9,048	1612,26
	Установка радиатора	квт	2781,59	1,092	3037,50
	Покраска труб в алеваторном узле	м2	194,27	30	5828,10
	Ремонт кровли в 1 слой	м2	330,95	20	6619,00
	Смена кровли балконных козырьков	м2	330,95	20	6619,00
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	21	4530,96
	Смена вентиля	шт	260,62	2	521,24
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	5	924,95
	Смена канализационных труб	м	1446,36	2,5	3615,90
	Смена манжета с материалами	шт	274,9	1	274,90
	Установка скамейки	шт	5666,66	2	11333,33
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
		шт	239,48	4	957,92
	Итого				186861,29

Капитальный ремонт:

Замена трубопроводов системы отопления

389758,07

Экономист



Тавлярова Л.С.